

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **DUFOUR Piero**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per trattare l'oggetto summenzionato.*

Deliberazione C.C. n. 19 del 03/05/2023

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER RECUPERO DELL'EX SCUOLA DI TILLY, COFINANZIATO DA RISORSE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. CUP J77G22000080006



## **Il Consiglio Comunale**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 01.02.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023/2025 e successive modificazioni;

**VISTA** la deliberazione di Giunta nr. 8, assunta in data 01.02.2023, relativa all'assegnazione delle risorse per l'anno 2023 ai responsabili di servizio e successive modificazioni;

**RICHIAMATE** le disposizioni del vigente Statuto di questo Comune, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 30.11.2017;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n° 22 del 30.03.2022 avente come oggetto *"Approvazione proposta progettuale recupero scuola di Tilly- Bando PNRR. Nomina responsabile unico del procedimento"*;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'Ufficio unico associato Edilizia Pubblica e Privata n. 28 del 31.03.2023 avente ad oggetto: "Servizio tecnico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progetto ed in fase esecutiva dell'intervento di recupero dell'ex scuola di Tilly, cofinanziato da risorse del piano nazionale di ripresa e resilienza. - CIG: 97318955CF";

**VISTO** il progetto a firma dell'Arch. Andrea Giulio PASTORE pervenuto agli uffici comunali in data 24.04.2023 e registrato al Prot. 2023, composto dai seguenti elaborati:

### **1 - ELABORATI GENERALI**

0) 1 Elenco elaborati

a) 1 Relazione Tecnico Descrittiva

a) 2 Relazione Abbattimento Barriere Architettoniche

a) 3 Documentazione Fotografica

b) 1 Relazione Tecnica DM 26 06 2015

b) 2 APE ex Ante / ex Post

- d) 1 Relazioni Strutture
- d) 2 Relazioni Impianti
- e) Piano di Manutenzione

## **2 - ELABORATI PNRR / DNSH**

Dnsh) 1 Relazione di Sostenibilità dell'Opera

Dnsh) 2 Piano Gestione Rifiuti da C&D

Dnsh) 3 Relazione CAM

Dnsh) 4 Relazione Rischio Climatico

Dnsh) 5 Asseverazione Principio DNSH

## **2 – ELABORATI GRAFICI INQUADRAMENTI TERRITORIALI**

c)0 TAV I0 Inquadramento 1:5.000 1:2.000 1:1.000

## **3 – ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

c)1 TAV R0 Rilievo Planimetria 1:100

c)2 TAV R1 Rilievo Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)3 TAV R2 Rilievo Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)4 TAV R3 Rilievo Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

## **4 – ELABORATI GRAFICI PROGETTO**

c)5 TAV D1 Rimozioni Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)6 TAV D2 Rimozioni Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)7 TAV D3 Rimozioni Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)8 TAV P0 Progetto Planimetria 1:100

c)9 TAV P1 Progetto Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)10 TAV P2 Progetto Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)11 TAV P3 Progetto Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

c)12 TAV Np1 Nuove Opere Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

- c)13 TAV Np2 Nuove Opere Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)14 TAV Np3 Nuove Opere Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- d)1a TAV STR1 Progetto Strutture Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- d)2a TAV IMP1 Progetto: Impianto Idrico Sanitario 1:50
- d)2b TAV IMP2 Progetto: Impianto Termico 1:50
- d)2c TAV IMP3 Progetto: Impianti Schema Fluidico

## **5 - ELABORATI CANTIERE e SICUREZZA**

- f) 0 Piano di Cantierizzazione
- f) 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- f) 2 Fascicolo dell'Opera
- f) 3 Quadro Incidenza Mano d'Opera
- f) 4 Tavola Cantiere

**VISTO** il quadro economico:

<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
Importo opere	€ 310.444,06
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.050,19
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 761,20
Oneri per scarica	€ 3.806,21
Importo totale	€ 331.061,66
Iva al 10%	€ 33.106,17
<b>TOTALE</b>	<b>€ 364.167,83</b>
Imprevisti	€ 18.208,39
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, DL coord. Sicurezza in fase di esecuzione comprensive di contributi previdenziali	€ 54.111,20
Spese per rilievi accertamenti ed indagini	€ 6.220,00
Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.293,50

Spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche comprensive di IVA e ogni altro onere previsto di legge	€ 1.677,50
Contributo ANAC (non soggetto a IVA)	€ 250,00
Fondo ufficio tecnico comunale (non soggetto a IVA)	€ 6.175,00
Spese per accertamenti di laboratorio e varie tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.992,80
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 460.096,22</b>

**Preso atto** che la spesa relativa all'intervento è finanziata per € 290.641,00 *con fondi nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca- Componente I- Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU* e da fondi propri per la restante quota pari ad € 169.455,22;

**CONSIDERATO** che il progettista ha effettuato la verifica della compatibilità del lavoro pubblico con i vincoli di carattere ambientale, paesaggistico, storico-artistico, igienico-sanitario, nonché con gli ulteriori vincoli gravanti sull'area di localizzazione e con quelli derivanti dal Piano territoriale paesistico (P.T.P.) e dagli strumenti urbanistici;

**DATO ATTO** che con delibera della Giunta Comunale n° 22 del 30.03.2022 si è provveduto alla nomina del coordinatore del ciclo dei lavori pubblici/responsabile unico del procedimento (R.U.P.), nella persona del Geom. GRIVON Lorena Dipendente di cat. D del Comune di Challand-Saint-Anselme;

**RILEVATA** l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto al fine del prosieguo dell'iter di realizzazione dell'opera;

**DATO ATTO** della propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art 12 comma 2 lettera B) dello Statuto comunale;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 D.LGS 50/2016 prot. 2166 del 03.05.2023;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile relativa alla presente deliberazione espresso dal Responsabile del servizio finanziario;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica relativa alla presente deliberazione espresso dal Responsabile dell'Ufficio unico associato Edilizia pubblica e privata;

**PRESO ATTO** del parere favorevole di legittimità del Segretario comunale, prescritto dall'art. 9 della l.r. 19.08.1998 n. 46;

**AD UNANIMITA'** di voti favorevoli espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

- 1) **Di approvare**, il progetto per recupero dell'ex scuola di Tilly, cofinanziato da risorse del piano nazionale di ripresa e resilienza in Fraz. Tilly redatto dall'Arch. Andrea Giulio PASTORE, composto dai seguenti elaborati:

### **1 - ELABORATI GENERALI**

- 0) 1 Elenco elaborati
- a) 1 Relazione Tecnico Descrittiva
- a) 2 Relazione Abbattimento Barriere Architettoniche
- a) 3 Documentazione Fotografica
- b) 1 Relazione Tecnica DM 26 06 2015
- b) 2 APE ex Ante / ex Post
- d) 1 Relazioni Strutture
- d) 2 Relazioni Impianti
- e) Piano di Manutenzione

### **2 - ELABORATI PNRR / DNSH**

- Dnsh) 1 Relazione di Sostenibilità dell'Opera
- Dnsh) 2 Piano Gestione Rifiuti da C&D
- Dnsh) 3 Relazione CAM
- Dnsh) 4 Relazione Rischio Climatico
- Dnsh) 5 Asseverazione Principio DNSH

### **2 – ELABORATI GRAFICI INQUADRAMENTI TERRITORIALI**

- c)0 TAV I0 Inquadramento 1:5.000 1:2.000 1:1.000

### **3 – ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

- c)1 TAV R0 Rilievo Planimetria 1:100
- c)2 TAV R1 Rilievo Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)3 TAV R2 Rilievo Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)4 TAV R3 Rilievo Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20

#### **4 – ELABORATI GRAFICI PROGETTO**

- c)5 TAV D1 Rimozioni Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)6 TAV D2 Rimozioni Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)7 TAV D3 Rimozioni Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)8 TAV P0 Progetto Planimetria 1:100
- c)9 TAV P1 Progetto Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)10 TAV P2 Progetto Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)11 TAV P3 Progetto Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)12 TAV Np1 Nuove Opere Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)13 TAV Np2 Nuove Opere Prospetti / Sezione 1 / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- c)14 TAV Np3 Nuove Opere Sezioni / Pianta Coperture / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- d)1a TAV STR1 Progetto Strutture Piante / Dettagli Costruttivi 1:50 / 1:20
- d)2a TAV IMP1 Progetto: Impianto Idrico Sanitario 1:50
- d)2b TAV IMP2 Progetto: Impianto Termico 1:50
- d)2c TAV IMP3 Progetto: Impianti Schema Fluidico

#### **5 - ELABORATI CANTIERE e SICUREZZA**

- f) 0 Piano di Cantierizzazione
- f) 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- f) 2 Fascicolo dell'Opera
- f) 3 Quadro Incidenza Mano d'Opera
- f) 4 Tavola Cantiere

e dal seguente quadro economico:

<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
Importo opere	€ 310.444,06
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.050,19

Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 761,20
Oneri per discarica	€ 3.806,21
Importo totale	€ 331.061,66
Iva al 10%	€ 33.106,17
<b>TOTALE</b>	<b>€ 364.167,83</b>
Imprevisti	€ 18.208,39
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, DL coord. Sicurezza in fase di esecuzione comprensive di contributi previdenziali	€ 54.111,20
Spese per rilievi accertamenti ed indagini	€ 6.220,00
Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.293,50
Spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche comprensive di IVA e ogni altro onere previsto di legge	€ 1.677,50
Contributo ANAC (non soggetto a IVA)	€ 250,00
Fondo ufficio tecnico comunale (non soggetto a IVA)	€ 6.175,00
Spese per accertamenti di laboratorio e varie tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.992,80
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 460.096,22</b>

- 2) **Preso atto** che la spesa relativa all'intervento è finanziata per € 290.641,00 *con fondi nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca- Componente 1- Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU* e da fondi propri per la restante quota pari ad € 169.455,22;
- 3) **Di dare atto** che l'accertamento della completezza della progettazione prevista dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016, è stato rilasciato dal RUP geom Lorena GRIVON in data 03.05.2023 registrato al prot. 2166;
- 4) **Di stabilire** che la presente approvazione costituisce titolo abilitativo all'esecuzione delle opere ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/98;
- 5) **Di demandare** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento.





Fatto, letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
DUFOUR Piero

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Stefania SPAGNOLO

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Posizione n.

Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio della sede di questa amministrazione, per 15 giorni consecutivi, dal 04/05/2023 al 19/05/2023 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998 così come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.01.2003.

Challand Saint Anselme, li

Il Responsabile

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

☐ Si certifica che il suesposto verbale è divenuto esecutivo **dal 1° giorno di pubblicazione all'albo pretorio, il 04/05/2023** ai sensi dell'art. 52 ter della L.R. n. 54 del 07.12.1998 così come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.01.2003.

Il Responsabile

---