



COMUNE di CHALLAND SAINT ANSELME

Verbale di deliberazione n. 20

del Consiglio comunale

OGGETTO: VARIANTE SOSTANZIALE GENERALE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE ALLE NORME DELLA L.R. 11/98 E P.T.P. ADOZIONE TESTO DEFINITIVO.

*L'anno **duemiladiciotto** ed il giorno **tredici** del mese di **giugno** alle ore 20:00 nella sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima Convocazione .*

Sono presenti i signori:

COGNOME e NOME-CARICA	PRESENTE
1. DUFOUR Piero - Sindaco	Sì
2. GROSJACQUES Agostino - Vice Sindaco	Sì
3. AYMONOD Daniel René - Consigliere	Sì
4. BAGNOD Eric - Consigliere	Sì
5. DEMOZ Ivana - Consigliere	Sì
6. DUFOUR Michael - Consigliere	Sì
7. GENS Danilo - Consigliere	Sì
8. HERBET Michelle - Consigliere	Sì
9. JANIN Monica - Consigliere	Giust.
10. PERRET Michel Alexandre - Consigliere	Sì
11. PERRET Riccardo - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Assiste alla riunione il Segretario Comunale TAMBURINI Roberta con le funzioni di cui all'art. 9 comma 1 lett. a) della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 e s.m.i..

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **DUFOUR Piero**, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per trattare l'oggetto summenzionato.*

Deliberazione C.C. n. 20 del 13/06/2018

Oggetto : VARIANTE SOSTANZIALE GENERALE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE ALLE NORME DELLA L.R. 11/98 E P.T.P. ADOZIONE TESTO DEFINITIVO.

Il Sindaco cede la parola all'Arch. Varetto Paolo affinché illustri la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la legge regionale 07.12.1998, n. 54 ("Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta");

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale;

VISTA la l.r. 11/98 ("Normativa urbanistica e pianificazione territoriale della Valle d'Aosta") ed in particolare gli articoli:

- 11: Piano Regolatore Generale comunale urbanistico e paesaggistico
- 12: contenuti ed elaborati al P.R.G.
- 13: adeguamento del P.R.G.
- 14: modifiche e varianti al P.R.G.
- 15: procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti sostanziali al P.R.G.

VISTA la l.r. 13/1998 ("Approvazione del Piano Territoriale Paesistico della Valle d'Aosta – P.T.P.) in particolare l'art. 7 commi 1 e 2 e gli articoli 20, 23, 27, 36,37,38,40) delle norme di attuazione del P.T.P.;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 04.08.2014 "*Adozione testo preliminare variante sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale in adeguamento alla L.R. 11/98 e al P.T.P.*";

DATO ATTO che la citata deliberazione n 18/2014 ed i relativi atti sono stati pubblicati all'albo comunale e depositati in pubblica visione per almeno 45 giorni consecutivi a partire dal 25.08.2014 fino al 10.09.2014;

DATO ATTO che dell'avvenuta adozione è stata data tempestiva informazione ai cittadini tramite pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, nelle bacheche poste in tutte le frazioni, sul sito Web del Comune e il relativo comunicato è stato inviato agli organi di informazione a carattere locale e regionale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 12 del 24.03.2015 recante "*seconda adozione con modificazioni del testo preliminare della variante sostanziale al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/1998*", con la quale venivano esaminate le osservazioni pervenute;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 32 del 06.08.2015 recante "*Variante generale al P.R.G.C. vigente in adeguamento al piano territoriale paesistico: testo preliminare*" con la quale venivano approvate le modificazioni agli elaborati tecnici conseguenti l'accoglimento delle osservazioni prodotte e accolte con la deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 24.03.2015;

DATO ATTO che, con l'approvazione delle deliberazioni nn. 12 e 32 sopracitate sono state accolte ai sensi dell'art. 15 comma 8 della L.R. 11/98 alcune osservazioni comportanti ripubblicazione;

DATO ATTO che la deliberazione n° 32 del 06.08.2015 ed i relativi atti sono stati pubblicati all'Albo pretorio comunale e depositati in pubblica visione presso gli uffici comunali per il periodo previsto di 45 giorni a partire dal 07.09.2015 al 22.10.2015;

DATO ATTO che dell'avvenuta adozione è stata data tempestiva informazione ai cittadini tramite pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, nelle bacheche poste in tutte le frazioni, sul sito Web del Comune e il relativo comunicato è stato inviato agli organi di informazione a carattere locale e regionale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 21 del 29.07.2016 recante “*esame delle osservazioni alla variante sostanziale al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/1998 adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 32 del 06.08.2015*”, con la quale venivano esaminate le osservazione pervenute;

VISTA la lettera dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo ed edilizia residenziale pubblica, con richiesta di integrazioni alla richiesta di concertazione inviata in data 11.09.2012 prot. 3965, pervenuta agli uffici comunali in data 15.10.2015 prot. 4472;

VISTA la lettera dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo ed edilizia residenziale pubblica, con richiesta di integrazioni alla presentazione della documentazione integrativa inviata in data 17.11.2015 prot. 4968, pervenuta agli uffici comunali in data 08.02.2016 prot. 493;

VISTA la lettera dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo ed edilizia residenziale pubblica, con richiesta di integrazioni alla presentazione della ulteriore documentazione integrativa inviata in data 01.06.2016 prot. 2387, pervenuta agli uffici comunali in data 15.02.2017 prot. 608;

VISTA la lettera dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo ed edilizia residenziale pubblica, con richiesta di integrazioni alla presentazione della documentazione integrativa inviata in data 27.11.2017 prot. 4369, pervenuta agli uffici comunali in data 16.04.2018 prot. 1679;

VISTA la nota prot. 2005 del 06.05.2016 con la quale i professionisti incaricati hanno provveduto ad inviare gli elaborati modificati e specificatamente :

b. CARTOGRAFIA PRESCRITTIVA:

TITOLO	TAVOLA	SETTORE/QUADRO	SCALA
Carta di Tutela e Valorizzazione del Paesaggio e dei Beni Culturali	P1.1	settore 1	1:5.000
	P1.2	settore 2	1:5.000
	P1.3	Quadro 1	1:2.000
	P1.4	Quadro 2	1:2.000

TITOLO	TAVOLA	SETTORE/QUADRO	SCALA
Tavola di Tutela e Valorizzazione Naturalistica	P2.1	settore 1	1:5.000
	P2.2	settore 2	1:5.000
	P2.3	Quadro 1	1:2.000
	P2.4	Quadro 2	1:2.000

TITOLO	TAVOLA	SETTORE/QUADRO	SCALA
Carta degli Elementi, degli Usi e delle Attrezzature con Particolare Rilevanza Urbanistica	P3.1	settore 1	1:5.000
	P3.2	settore 2	1:5.000
	P3.3	Quadro 1	1:2.000
	P3.4	Quadro 2	1:2.000

TITOLO	TAVOLA	SETTORE/QUADRO	SCALA
Cartografia della Zonizzazione, dei Servizi e della Viabilità del PRG	P4.1	settore 1	1:5.000
	P4.2	settore 2	1:5.000
	P4.3	Quadro 1	1:2.000
	P4.4	Quadro 2	1:2.000
Classificazione degli edifici nelle zone di tipo A	P4.5	Allesaz	1:1.000
	P4.6	Moussanet – Maé	1:1.000
	P4.7	Tollegnaz	1:1.000

	P4.8	Ruvere	1:1.000
	P4.9	Quinçod – Pesan	1:1.000
	P4.10	Plesod – Tilly	1:1.000
	P4.11	Orbeillaz	1:1.000
	P4.12	Chatillonet – Corliod	1:1.000
	P4.13	Arbaz	1:1.000

c. ELABORATI:

TITOLO
Relazione 1° Parte
Relazione 2° Parte
Relazione di sintesi
Norme Tecniche di Attuazione

VISTO che è necessario comunque adottare il testo definitivo della variante sostanziale al P.R.G.C. entro il mese di agosto 2018, anche se non è ancora pervenuta l'approvazione di una parte degli ambiti inedificabili da parte dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo ed edilizia residenziale pubblica;

PRESO ATTO del parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dell'Ufficio Unico Associato Edilizia Pubblica e Privata;

PRESO ATTO del parere favorevole di legittimità del Segretario comunale, prescritto dall'art. 9 della L.R. 19.08.1998 n. 46;

CON VOTAZIONE unanime e favorevole espressa in forma palese.

DELIBERA

1. **Di dare atto** che tutto quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del deliberato.
2. **Di adottare** il testo definitivo della variante sostanziale generale di adeguamento del P.R.G. vigente alle norme della L.R. 11/98 e s.m.i. e dei provvedimenti attuatori della stessa, nonché alle determinazioni del piano territoriale paesaggistico, composto dagli elaborati indicati in premessa.
3. **Di inviare** la presente ed i relativi elaborati con la stessa adottati alla struttura regionale competente in materia urbanistica ai fini della loro approvazione ai sensi del vigente articolo 15 della L.R. 11/98 e s.m.i.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto. In originale firmato.

IL SINDACO
(F.to DUFOUR Piero)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to TAMBURINI Roberta)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Posizione n.

Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio della sede di questa amministrazione, per 45 giorni consecutivi, dal 27/06/2018 al 11/08/2018 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998 così come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.01.2003.

Challand Saint Anselme, li

F.to Il Responsabile

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Challand Saint Anselme, li _____

Il Segretario comunale
(TAMBURINI Roberta)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

☐ Si certifica che il suesposto verbale è divenuto esecutivo **dal 1° giorno di pubblicazione all'albo pretorio, il 27/06/2018** ai sensi dell'art. 52 ter della L.R. n. 54 del 07.12.1998 così come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.01.2003.

F.to Il Responsabile
